|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | EPB-KENNISGEVING VAN HET BEGIN VAN DE WERKZAAMHEDEN*Te versturen naar de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning,* *die is vrijgesteld van de tussenkomst van een architect in het kader van “eenvoudig gerenoveerde EPB-eenheden”*  |  |

|  |
| --- |
| WetgevingskaderDit formulier is het resultaat van de toepassing van de Ordonnantie en de Uitvoeringsbesluiten betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. De EPB-eisenElke EPB-eenheid moet in functie van haar aard van de werken, haar bestemming en de eventuele afwijkingen, eisen respecteren.De EPB-procedures in dit stadium van het project* Uiterlijk 8 dagen voor het begin van de werkzaamheden een EPB-kennisgeving van het begin van de werkzaamheden overmaken aan de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning
* Uiterlijk twee maanden na de voltooiing van de werkzaamheden en, in voorkomend geval, uiterlijk twee maanden na de voorlopige oplevering van de werkzaamheden een EPB-aangifte overmaken aan de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning
 |
| Kader 1: Administratieve gegevens |
| Gegevens van het project

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Straat: |   | Nr.: |   | Bus: |   |
| Postcode: |   | Gemeente: |  |
| Referentie van de stedenbouwkundige vergunning:  |    |
| Begindatum van de werkzaamheden: |   |
| Geraamde duur van de werkzaamheden: |   |

 |
| EPB-aangever[[1]](#footnote-1):Indien een natuurlijke persoon:

|  |  |
| --- | --- |
| Naam, Voornaam: |   |
| Rijksregisternummer: |   |
| Straat: |   | Nr.: |   | Bus: |   |
| Postcode: |   | Gemeente: |   |
| Telefoon: |   | E-mail: |   |

Indien een rechtspersoon:

|  |  |
| --- | --- |
| Benaming : |   |
| Firma nummer: |   |
| Straat: |   | Nr.: |   | Bus: |   |
| Postcode: |   | Gemeente: |   |  |
| **Contactpersoon** |
| Naam, Voornaam: |   |
| Telefoon: |   | E-mail: |   |

 |
| Kader 2: EPB-eisen |
| EPB-eisen inzake isolatie:Is er een wijziging van de isolatiewerkzaamheden die bij de indiening van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning werden aangekondigd?Elke wijziging zou aanleiding kunnen geven tot een wijziging van de EPB-eisen. **Gelieve in geval van twijfel contact op te nemen met de EPB-agent van de vergunnende overheid.** [ ]  Nee, gelieve naar het volgende kader te gaan[ ]  Ja, welke?

|  |
| --- |
|              |

EPB-eis inzake ventilatie[[2]](#footnote-2)Is er een wijziging van de ventilatiewerkzaamheden die bij de indiening van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning werden aangekondigd?Elke wijziging zou aanleiding kunnen geven tot een wijziging van de EPB-eisen. **Gelieve in geval van twijfel contact op te nemen met de EPB-medewerker van de vergunnende overheid.** [ ]  Nee, gelieve naar het volgende kader te gaan[ ]  Ja, welke?

|  |
| --- |
|            |

 |
| Kader 3: Bijlage(n) en handtekening  |
| Lijst met bijlagen

|  |  |
| --- | --- |
| Type | ID van de bijlage |
| [ ]  Verzoek tot afwijking van de EPB-eisen |   |
| [ ]  Bestek van de aannemer, in voorkomend geval |   |
|   |   |
|   |   |

  |
| HandtekeningIk, ondergetekende, EPB-aangever (vermeld in kader 1),* verklaar kennis genomen te hebben van de van toepassing zijnde EPB-eisen en EPB-procedures,
* verbind me ertoe de bewijsstukken[[3]](#footnote-3) gedurende 5 jaar ter beschikking te houden van de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning
* verklaar dat de in dit formulier verstrekte informatie waarheidsgetrouw en nauwkeurig is

|  |  |
| --- | --- |
| Datum:  | Handtekening: |

 |

1. Persoon die de EPB-eisen moet naleven en in wiens naam en voor wiens rekening de renovatiewerkzaamheden worden uitgevoerd [↑](#footnote-ref-1)
2. Een ventilatiesysteem is nodig om de vervuilde lucht te vervangen en een gezonde binnenlucht te waarborgen. [↑](#footnote-ref-2)
3. Voor de isolatie-eis: technische fiches van de vensters, deuren, isolatiematerialen enz. die zullen worden geplaatst.

 Voor de ventilatie-eis: technische fiches van de luchttoevoer- en/of luchtafvoervoorzieningen die zullen worden geplaatst. [↑](#footnote-ref-3)