|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | EPB-KENNISGEVING VAN HET BEGIN VAN DE WERKZAAMHEDEN  *Te versturen naar de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning,* *die is vrijgesteld van de tussenkomst van een architect in het kader van “eenvoudig gerenoveerde EPB-eenheden”* |  |

|  |
| --- |
| Wetgevingskader  Dit formulier is het resultaat van de toepassing van de Ordonnantie en de Uitvoeringsbesluiten betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.  De EPB-eisen  Elke EPB-eenheid moet in functie van haar aard van de werken, haar bestemming en de eventuele afwijkingen, eisen respecteren.  De EPB-procedures in dit stadium van het project   * Uiterlijk 8 dagen voor het begin van de werkzaamheden een EPB-kennisgeving van het begin van de werkzaamheden overmaken aan de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning * Uiterlijk twee maanden na de voltooiing van de werkzaamheden en, in voorkomend geval, uiterlijk twee maanden na de voorlopige oplevering van de werkzaamheden een EPB-aangifte overmaken aan de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning |
| Kader 1: Administratieve gegevens |
| Gegevens van het project   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Straat: |  | | Nr.: |  | Bus: |  | | Postcode: |  | | Gemeente: |  | | | | Referentie van de stedenbouwkundige vergunning: | |  | | | | | | Begindatum van de werkzaamheden: | |  | | | | | | Geraamde duur van de werkzaamheden: | |  | | | | | |
| EPB-aangever[[1]](#footnote-1):  Indien een natuurlijke persoon:   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Naam, Voornaam: | |  | | | | | | Rijksregisternummer: | |  | | | | | | Straat: |  | | Nr.: |  | Bus: |  | | Postcode: |  | | Gemeente: |  | | | | Telefoon: |  | | E-mail: |  | | |   Indien een rechtspersoon:   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Benaming : | | |  | | | | | | Firma nummer: | | |  | | | | | | Straat: |  | | | Nr.: |  | Bus: |  | | Postcode: |  | | | Gemeente: |  |  | | | **Contactpersoon** | | | | | | | | | Naam, Voornaam: | |  | | | | | | | Telefoon: |  | | | E-mail: |  | | | |
| Kader 2: EPB-eisen |
| EPB-eisen inzake isolatie:  Is er een wijziging van de isolatiewerkzaamheden die bij de indiening van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning werden aangekondigd?  Elke wijziging zou aanleiding kunnen geven tot een wijziging van de EPB-eisen.  **Gelieve in geval van twijfel contact op te nemen met de EPB-agent van de vergunnende overheid.**    Nee, gelieve naar het volgende kader te gaan  Ja, welke?   |  | | --- | |  |   EPB-eis inzake ventilatie[[2]](#footnote-2)  Is er een wijziging van de ventilatiewerkzaamheden die bij de indiening van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning werden aangekondigd?  Elke wijziging zou aanleiding kunnen geven tot een wijziging van de EPB-eisen.  **Gelieve in geval van twijfel contact op te nemen met de EPB-medewerker van de vergunnende overheid.**    Nee, gelieve naar het volgende kader te gaan  Ja, welke?   |  | | --- | |  | |
| Kader 3: Bijlage(n) en handtekening |
| Lijst met bijlagen   |  |  | | --- | --- | | Type | ID van de bijlage | | Verzoek tot afwijking van de EPB-eisen |  | | Bestek van de aannemer, in voorkomend geval |  | |  |  | |  |  | |
| Handtekening  Ik, ondergetekende, EPB-aangever (vermeld in kader 1),   * verklaar kennis genomen te hebben van de van toepassing zijnde EPB-eisen en EPB-procedures, * verbind me ertoe de bewijsstukken[[3]](#footnote-3) gedurende 5 jaar ter beschikking te houden van de vergunnende overheid van de stedenbouwkundige vergunning * verklaar dat de in dit formulier verstrekte informatie waarheidsgetrouw en nauwkeurig is  |  |  | | --- | --- | | Datum: | Handtekening: | |

1. Persoon die de EPB-eisen moet naleven en in wiens naam en voor wiens rekening de renovatiewerkzaamheden worden uitgevoerd [↑](#footnote-ref-1)
2. Een ventilatiesysteem is nodig om de vervuilde lucht te vervangen en een gezonde binnenlucht te waarborgen. [↑](#footnote-ref-2)
3. Voor de isolatie-eis: technische fiches van de vensters, deuren, isolatiematerialen enz. die zullen worden geplaatst.

   Voor de ventilatie-eis: technische fiches van de luchttoevoer- en/of luchtafvoervoorzieningen die zullen worden geplaatst. [↑](#footnote-ref-3)