

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig	Damien De Keyser, <i>Gemeenteraadslid-Voorzitter</i> ; Benoît Cerexhe, <i>Burgemeester</i> ; Caroline Lhoir, Alexandre Pirson, Françoise de Callatay-Herbiet, Antoine Bertrand, Carine Kolchory, Dominique Harmel, Gerda Postelmans, Helmut De Vos, <i>Schepenen</i> ; Willem Draps, Philippe van Cranem, Anne-Charlotte d'Ursel, Christine Sallé, Tanguy Verheyen, Georges Dallemagne, Cécile Vainsel, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Marie Cruysmans, Muriel Godhaird, Jonathan de Patoul, Anne Delvaux de Fenffe, Juliette Siaens-Mahieu, Christiane Mekongo Ananga, Cathy Vaessen, Michel Naets, Sophie Busson, Danièle Van Crombrughe-Gruloos, Hatiana Martine LUWANA, <i>Gemeenteraadsliden</i> ; Florence van Lamsweerde, <i>Gemeentesecretaris</i> .
Verontschuldigd	Carla Dejonghe, Alexia Bertrand, Aymeric de Lamotte, Christophe De Beukelaer, Olivia Casterman, <i>Gemeenteraadsliden</i> .

Zitting van 25.06.24

**#Onderwerp : GR - Markten - Hervorming van de ambulante handel en toegang tot het beroep -
Wijziging van het reglement betreffende de ambulante activiteiten op openbare markten en op het
openbare domein - Aanneming #**

Openbare zitting

Economie, activiteiten en internationale relaties

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, gewijzigd bij de federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ;

Gelet op de wet van 25.06.1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, met name op de artikelen 8 tot 10 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 24.09.2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten, met name de artikels 23 en 44 ;

Gelet op de wet van 24.06.2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties ;

Overwegende dat volgens artikel 8, § 1, van de wet van 25.06.1993 de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen bij gemeentelijk reglement wordt geregeld ;

Overwegende dat volgens artikel 9, § 1, van de wet van 25.06.1993 de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, bij gemeentelijk reglement wordt geregeld ;

Gelet op het gemeentelijk reglement betreffende de ambulante activiteiten op openbare markten en op het openbaar domein zoals laatst gewijzigd tijdens de zitting van 28.06.2022 ;

Gelet op de recente hervorming van de ambulante handel en de toegang tot het beroep, die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft geleid tot een wijziging van de voornoemde wet van 25.06.1993 en het Koninklijk Besluit van 24.09.2006 ;

Overwegende dat de genoemde hervorming met name tot doel heeft om :

- vergunningen voor ambulante activiteiten af te schaffen ;
- de voorwaarden met betrekking tot de overdracht van standplaatsen te herzien ;
- occasionele ambulante handelaars toe te staan zich vooraf in te schrijven voor de toewijzing van standplaatsen op dagbasis ;

Overwegende dat het eerder genoemd gemeentelijk reglement betreffende de ambulante activiteiten moet worden aangepast aan deze recente wijzigingen ;

Gelet op de e-mail van de Gemeente van 21.03.2024 waarbij aan de Brusselse Gewestelijke Overheidsdienst "Brusselse Economie en Werkgelegenheid" het ontwerp van het nieuwe reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van Sint-Pieters-Woluwe werd overgemaakt ;

Gelet op de e-mail van de Brusselse Gewestelijke Overheidsdienst "Brusselse Economie en Werkgelegenheid" van 27.03.2024 waarin deze zijn advies van 26.03.2024 kenbaar maakt over de wijzigingen van het reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van Sint-Pieters-Woluwe ;

Gelet op de e-mail van de Gemeente d.d. 28.05.2024 waarbij aan de Brusselse Gewestelijke Overheidsdienst "Brussel Economie en Werkgelegenheid" een nieuw ontwerp van reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van Sint-Pieters-Woluwe wordt overgemaakt dat de mogelijkheid biedt aan occasionele ambulante handelaars om een voorafgaande inschrijvingsaanvraag in te dienen voor de toewijzing van standplaatsen op dagbasis ;

Gelet op de e-mail van de Brusselse Gewestelijke Overheidsdienst "Brusselse Economie en Werkgelegenheid" van 07.06.2024 waarin deze zijn advies van 06.06.2024 kenbaar maakt over de nieuwe wijzigingen van het reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van Sint-Pieters-Woluwe ;

Overwegende dat rekening moet worden gehouden met de adviezen van de Brusselse Gewestelijke Overheidsdienst en dat het ontwerp van reglement derhalve moet worden aangepast ;

BESLUIT om, met het oog op de integratie van de de recente hervorming van de ambulante handel en de toegang tot het beroep, het reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van Sint-Pieters-Woluwe als volgt te wijzigen :

Hoofdstuk 1 - Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1 - Voorwerp

Dit reglement is van toepassing op de openbare markten voor de verkoop van producten van alle aard die worden georganiseerd op het openbaar domein van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe.

De Gemeenteraad is als enige bevoegd om toestemming te verlenen voor de oprichting van openbare markten op het grondgebied van de gemeente.

Het beheer van bepaalde openbare markten mag aan een concessiehouder worden toevertrouwd wanneer de Gemeenteraad daartoe besluit op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

De concessiehouder treedt dan in de plaats van de gemeente voor wat betreft de rechten, verplichtingen en formaliteiten die in dit reglement worden bedoeld, en dit binnen de grenzen van de in de aanbesteding tot verlening van de concessie vermelde voorwaarden.

Artikel 2 - Gegevens van de openbare markten

2.1 - Locaties

De in artikel 1 bedoelde markt(en) wordt (worden) gehouden op de volgende locaties :

- Dumonplein - Baron Albert d'Huartlaan (markt van Stokkel) ;
- Sinte-Aleidisvoorplein (markt van Sinte-Aleidis) ;
- Sperwerlaan (markt van de Vogelzang) ;
- Meiersplein (markt van het Meiersplein).

De Gemeenteraad stelt het geografisch gebied van elk van de bovenvermelde markten vast. Hij verleent het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid de marktgebieden in standplaatsen te verdelen, de plannen op te stellen, de vrije standplaatsen toe te wijzen en de lijsten van de standplaatshouders op te stellen.

Het College van Burgemeester en Schepenen mag het aantal voor de verkoop van bepaalde producten gereserveerde plaatsen beperken en mag voorzien in voor bepaalde producten bestemde zones.

2.2 - Dagen en uren van activiteit

De markt(en) wordt (worden) op de volgende dagen gehouden :

- Dumonplein - Baron Albert d'Huartlaan: dinsdag, vrijdag en zaterdag (markt van Stokkel) ;
- Sinte-Aleidisvoorplein: woensdag (markt van Sinte-Aleidis);
- Sperwerlaan: donderdag (markt van de Vogelzang);
- Meiersplein: woensdag (markt van het Meiersplein).

De markturen van de markten van Stokkel en Sinte-Aleidis zijn als volgt :

- aankomst van de geabonneerde marktkeamers: van 05u00 tot 07u30 ;
- plaatsing van demonstranten : 07u00 ;
- plaatsing van de occasionele marktkeamers: 07u30 ;
- vertrek van de voertuigen niet bestemd voor de verkoop: 08u00 ;
- opening van de verkoop voor het publiek: 07u30 ;
- sluiting van de verkoop voor het publiek: 13u00 ;
- vertrek van de marktkeamers: 14u00 ;
- volledige vrijmaking van de locaties : 15u00.

De markturen van de markten van de Vogelzang en van het Meiersplein zijn als volgt :

- aankomst van de geabonneerde marktkeamers: van 13u00 tot 15u00 ;
- plaatsing van demonstranten : 14u30 ;
- plaatsing van de occasionele marktkeamers: 14u30 ;
- vertrek van de voertuigen niet bestemd voor de verkoop: 15u00 ;
- opening van de verkoop voor het publiek: 15u00 ;
- sluiting van de verkoop voor het publiek: 21u30 ;
- vertrek van de marktkeamers: 22u00 ;
- volledige vrijmaking van de locaties: 22u00.

Marktkeamers moeten hun kramen vóór 7u30 (markten van Stokkel en Sinte-Aleidis) en vóór 14u30 (markten van de Vogelzang en van het Meiersplein) bezetten, behalve in uitzonderlijke omstandigheden en met instemming van de marktmeester.

Indien nodig mag de marktmeester in het belang van de organisatie van de markt aan bepaalde inschrijvende marktkeamers een specifieke aankomst- en/of vertrektijd opleggen, met inachtneming van de voornoemde aankomst- en vertrektijden.

Buiten deze uren mag de marktmeester beschikken over onbezette plaatsen en mag hij occasionele marktkeamers installeren. De marktmeester, die naar behoren is ingelicht over de afwezigheid van een houder van een abonnement, is evenwel gemachtigd om vooraf occasionele marktkeamers op de betrokken standplaats te installeren.

De handelaars mogen de markt niet verlaten vóór het officiële einde van de markt. In uitzonderlijke omstandigheden mag een afwijking worden toegestaan door de marktmeester of in andere gevallen door het College van Burgemeester en Schepenen.

Er is geen markt op feestdagen, tenzij het College van Burgemeester en Schepenen het anders beslist. Wanneer een feestdag (behalve 25/12 en 01/01) op een zaterdag valt, wordt de markt behouden.

Niet-naleving van de in dit artikel vermelde tijdschema's zal leiden tot :

- voor een 1ste vaststelling: een waarschuwing
- voor een 2de vaststelling: een waarschuwing
- voor een 3de vaststelling: een administratieve boete overeenkomstig de geldende wetgeving inzake gemeentelijke administratieve sancties
- voor een 4de vaststelling: naargelang de hoedanigheid van de marktkeamer, hetzij een schorsing of een intrekking van het abonnement overeenkomstig artikel 10.1 van dit reglement, hetzij een schorsing van het recht om uit te pakken of een uitsluiting van de markten overeenkomstig artikel 10.2 van dit reglement.

Om redenen die verband houden met het goede verloop en de organisatie van de markt, is de houder van een abonnement die om een of andere reden niet op een markt aanwezig kan zijn, verplicht de marktmeester hiervan vooraf telefonisch op de hoogte te brengen.

Artikel 3 - Voorwaarden inzake de toewijzing van de standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt mag enkel worden toegewezen aan ondernemingen die zich bezighouden met ambulante activiteiten en geregistreerd zijn bij de Kruispuntbank van Ondernemingen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van de onderneming.

Onder onderneming wordt verstaan elke organisatie bedoeld in artikel I.1, 1°, van het Wetboek van economisch recht onderworpen aan de verplichting tot inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen overeenkomstig artikel III.16 van het Wetboek van economisch recht.

Onder ambulante activiteit wordt verstaan elke verkoop, verkoopaanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van producten en, bijkomstig, diensten met betrekking tot deze producten aan de consument, uitgevoerd door een onderneming buiten haar bij de Kruispuntbank van Ondernemingen geregistreerde vestigingseenheden of door een persoon die niet over een dergelijke vestiging beschikt.

De standplaatsen mogen occasioneel ook worden toegewezen aan de verantwoordelijken van verkoopacties met een niet-commercieel karakter die daartoe gemachtigd zijn overeenkomstig artikel 7 van het koninklijk besluit van 24.09.2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Met het oog op de diversiteit van het aanbod en omwille van de eerlijkheid wordt het aantal standplaatsen per bedrijf per markt beperkt tot één. Bij wijze van overgangsmaatregel zullen de ondernemingen die vóór de bekendmaking van de tijdens de gemeenteraadszitting van 18.09.2018 aangenomen wijzigingen van het reglement van de wekelijkse markten van Sint-Pieters-Woluwe van meer dan één standplaats genoten op persoonlijke basis van deze situatie blijven genieten.

Artikel 4 - Verhouding standplaatsen per abonnement - standplaatsen van dag tot dag

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen :

- hetzij per abonnement (maximaal 95 % van het totale aantal standplaatsen) ;
- hetzij van dag tot dag (minimaal 5 % van het totale aantal standplaatsen).

Bij de standplaatsen die per abonnement worden toegewezen, wordt voorrang gegeven aan demonstrateurs tot 5 % van het totale aantal standplaatsen op de markt.

Artikel 5 - Toewijzingsregels inzake standplaatsen van dag tot dag

5.1 - Volgorde van toewijzing inzake standplaatsen van dag tot dag

De toewijzing van de standplaatsen van dag tot dag gebeurt in chronologische volgorde van aankomst op de markt, in voorkomend geval per specialisatie. Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan worden bepaald, gebeurt de toewijzing van de standplaats bij loting.

Kandidaten mogen echter bij de betreffende gemeentedienst een aanvraag indienen voor voorafgaande inschrijving. In dit geval worden de dag-tot-dag-standplaatsen toegewezen in chronologische volgorde van ontvangst van de aanvragen, indien nodig per specialisatie en, als er meerdere aanvragen tegelijk zijn ingediend, door loting.

5.2. - Aanvraag voor voorafgaande inschrijving om een standplaats van dag tot dag te krijgen

Aanvragen voor voorafgaande inschrijving voor dag-tot-dag-standplaatsen mogen op elk moment worden ingediend.

Om geldig te zijn, moeten de kandidaturen aan de volgende voorwaarden voldoen :

- ze moeten worden overgemaakt aan de bevoegde gemeentedienst overeenkomstig de bepalingen van artikel 30 § 1, tweede lid van het koninklijk besluit van 24.09.2006 ;
- de volgende informatie en bijlagen bevatten, die het administratieve dossier van de kandidaat vormen en noodzakelijk zijn voor de goede organisatie en het beheer van de openbare markten :
 - de naar behoren ingevulde technische fiche in bijlage 1 van dit reglement dat te vinden is op de internetsite van de gemeente of dat op aanvraag bekomen kan worden bij de betrokken gemeentedienst ;
 - de kopie van de identiteitsdocumenten van de kandidaat en van zijn of haar aangestelden die op de standplaats zullen werken ;
 - indien van toepassing, de hoedanigheid van de kandidaat als demonstrateur ;
 - in voorkomend geval, een kopie van het door een erkend orgaan afgegeven certificaat waaruit blijkt dat biologische producten worden verkocht ;
 - de toestemming van het F.A.V.V. in geval van verkoop van voedingswaren ;
 - het document waaruit blijkt dat de kandidaat beschikt over een burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en, indien van toepassing, een motorrijtuigenverzekering ;
 - het gelijkvormigheidsattest in geval van gebruik van elektrische en/of gasinstallaties ;
 - indien van toepassing, een kopie van het controlecertificaat van de brandblusser ;

- o een recente foto van de kraam.

De kandidaturen die niet aan deze criteria voldoen, worden niet in aanmerking genomen. De gemeentedienst stuurt de ontbrekende informatie en/of bijlagen per e-mail of per post naar de betreffende kandidaat.

5.3 - Kennisgeving van de toewijzing van dag-tot-dag-standplaatsen in het geval van een aanvraag voor voorafgaande inschrijving

De beslissing over het al dan niet toewijzen van een standplaats in het geval van een aanvraag voor voorafgaande inschrijving wordt aan de aanvrager meegedeeld hetzij :

- per aangetekende brief tegen ontvangstbewijs ;
- door persoonlijke overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs ;
- op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Als het positief is, vermeldt het het type producten of diensten dat op deze standplaats mogen verkocht worden, de locatie van de standplaats en de datum en duur van de verkoop. Als het negatief is, geeft het de reden aan waarom de aanvraag is afgewezen.

De gemeente houdt een register bij van alle eerdere voorafgaande inschrijvingen en de resulterende toewijzingen van standplaatsen.

Overeenkomstig het gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen, mag dit register altijd worden geraadpleegd bij de bevoegde gemeentelijke dienst.

5.4 - Weigering van toewijzing inzake standplaatsen van dag tot dag

De betrokken gemeentedienst of, indien nodig, de marktmeester mag de toegang tot de markt weigeren om redenen van praktische aard (zoals, maar niet beperkt tot, technische onverenigbaarheid, moeilijke toegankelijkheid, enz.), veiligheid, openbare orde, enz. of om de diversiteit van het aanbod te behouden, rekening houdend met eventuele specialisaties die voor elke specifieke standplaats zijn voorzien.

5.5 - Toewijzing van een dag-tot-dag-standplaats zonder voorafgaande inschrijving in het register

Wanneer een dag-tot-dag-standplaats wordt toegewezen door de marktmeester, moet de occasionele marktkramer ter plaatse, op verzoek van de marktmeester, de volgende bijgewerkte documenten kunnen voorleggen :

- het inschrijvingsnummer bij de Kruispuntbank van Ondernemingen van de kandidaat ;
- de identiteitsdocumenten van de kandidaat en
- zijn of haar aangestelden die op de standplaats zullen werken; het adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de kandidaat ;
- indien van toepassing, de hoedanigheid van de kandidaat als demonstrateur ;
- in voorkomend geval, een kopie van het door een erkend orgaan afgegeven certificaat waaruit blijkt dat biologische producten worden verkocht ;
- de toestemming van het F.A.V.V. in geval van verkoop van voedingswaren ;
- het document waaruit blijkt dat de kandidaat beschikt over een burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en, indien van toepassing, een motorrijtuigenverzekering ;
- het gelijkvormigheidsattest in geval van gebruik van elektrische en/of gasinstallaties ;
- indien van toepassing, een kopie van het controlecertificaat van de brandblusser ;
- in voorkomend geval, bij registratie door een buitenlandse belastingplichtige, een bewijs van B.T.W.-plichtigheid, afgegeven door het Centraal Bureau voor buitenlandse belastingplichtigen.

De occasionele marktkramer die geen aanvraag voor voorafgaande inschrijving heeft ingediend en die niet positief kan reageren op het verzoek om documenten voor te leggen van de marktmeester, mag door deze laatste de toegang tot de markt worden geweigerd.

Artikel 6 - Toewijzingsregels inzake standplaatsen per abonnement op de openbare markten

6.1. - Vacature en kandidatuur voor een standplaats per abonnement

Wanneer een per abonnement toe te wijzen standplaats vrijkomt, wordt deze vacature door het College van Burgemeester en Schepenen bekendgemaakt door publicatie van een bericht op het gemeentelijke informatiebord en via de gemeentelijke website.

De kandidaturen mogen worden ingediend na een mededeling van een vacature of op elk ander tijdstip.
Om geldig te zijn, moeten de kandidaturen aan de volgende voorwaarden voldoen :

- ze moeten worden overgemaakt aan de bevoegde gemeentedienst overeenkomstig de bepalingen van artikel 30 § 1, tweede lid van het koninklijk besluit van 24.09.2006 en, in voorkomend geval, binnen de termijn vermeld in de kennisgeving van de vacature ;
- de volgende informatie en bijlagen bevatten, die het administratieve dossier van de kandidaat vormen en noodzakelijk zijn voor de goede organisatie en het beheer van de openbare markten :
 - de naar behoren ingevulde technische fiche in bijlage 2 van dit reglement dat te vinden is op de internetsite van de gemeente of dat op aanvraag bekomen kan worden bij de betrokken gemeentedienst ;
 - de kopie van de identiteitsdocumenten van de kandidaat en van zijn of haar aangestelden die op de standplaats zullen werken ;
 - indien van toepassing, de hoedanigheid van de kandidaat als demonstrateur ;
 - in voorkomend geval, een kopie van het door een erkend orgaan afgegeven certificaat waaruit blijkt dat biologische producten worden verkocht ;
 - de toestemming van het F.A.V.V. in geval van verkoop van voedingswaren ;
 - het document waaruit blijkt dat de kandidaat beschikt over een burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en, indien van toepassing, een motorrijtuigenverzekering ;
 - het gelijkvormigheidsattest in geval van gebruik van elektrische en/of gasinstallaties ;
 - indien van toepassing, een kopie van het controlecertificaat van de brandblusser ;
 - een recente foto van de kraam ;
 - in voorkomend geval, de aanvullende informatie of bijlagen naast de hierboven bedoelde die in de kennisgeving van vacature kunnen worden vereist.

De kandidaturen die niet aan deze criteria voldoen, worden niet in aanmerking genomen. Voordat een kandidatuur wordt afgewezen, krijgt de kandidaat echter tien werkdagen de tijd om de ontbrekende bijlagen en informatie te verstrekken. Deze herinnering mag naar de kandidaat per e-mail of per gewone post worden toegezonden.

6.2 - Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden geregistreerd in een register op het moment dat ze binnenkomen.

Overeenkomstig het gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen, mag dit register altijd worden geraadpleegd bij de bevoegde gemeentelijke dienst.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet zijn nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Ieder jaar moeten de kandidaten die in het register zijn ingeschreven hun kandidatuur schriftelijk bevestigen en hun administratief dossier bijwerken met de in punt 6.1 van dit artikel genoemde documenten om in het register ingeschreven te blijven.

6.3 - Volgorde van de toewijzing van de standplaatsen

Bij het vacant worden van een standplaats per abonnement worden de kandidaturen als volgt gerangschikt in het register met het oog op de toewijzing van de standplaats, rekening houdend met de eventuele specialisatie :

1. aan demonstrateurs voor zover ze 5% van het totale aantal standplaatsen niet bereiken ;
2. volgens de kandidaturen, bij voorrang van de volgende categorieën :
 - de kandidaten die een standplaats vragen als gevolg van de afschaffing van de standplaats die ze op een van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente kennis heeft gegeven van de definitieve sluiting van de markt of van een deel van de standplaatsen ;
 - de kandidaten die een uitbreiding van hun standplaats vragen ;
 - de kandidaten die een wijziging van hun standplaats vragen ;
 - de externe kandidaten ;
3. binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie ;
4. volgens de datum.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt de voorrang bepaald als volgt :

1. uitgezonderd de categorie van de externe kandidaten, wordt voorrang gegeven aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan worden vergeleken, wordt de voorrang bepaald bij loting ;
2. voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

6.4 - Kennisgeving van de toewijzing van een standplaats

De toewijzing van een standplaats wordt ter kennis gebracht van de aanvrager :

- hetzij per mail met ontvangstmelding ;
- hetzij bij een ter post aangetekende brief tegen ontvangstbewijs ;
- hetzij bij persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbewijs ;

De toewijzing van een standplaats per abonnement gebeurt door middel van een overeenkomst die in een geschreven document wordt opgenomen.

Na ontvangst van de brief heeft de aanvrager 15 dagen de tijd om bezit te nemen van de standplaats. Na die termijn wordt de aanvraag geacht geannuleerd te zijn.

6.5 - Register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Er wordt een plan of register bijgehouden, waarop voor elke standplaats die per abonnement is toegewezen het volgende vermeld wordt :

- de naam, de voornaam en het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegewezen ;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats werd toegewezen en het adres van zijn maatschappelijke zetel ;
- het inschrijvingsnummer bij de Kruispuntbank van Ondernemingen ;
- de producten en/of diensten die te koop worden aangeboden ;
- het soort materiaal dat wordt gebruikt (partytent, luifel, parasol, winkelwagen, aanhangwagen, enz.)
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van demonstrateur ;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht ;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit ;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze is vastgelegd ;
- in voorkomend geval, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen, mag dit register altijd worden geraadpleegd bij de bevoegde gemeentelijke dienst. Elke houder van een abonnement die een wijziging vaststelt van de gegevens in het administratief dossier bedoeld in punt 6.1 van dit artikel (bijvoorbeeld: verandering van houder van het dagelijks beheer voor rechtspersonen, verandering van adres, verandering van inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, enz.) moet de bevoegde gemeentedienst hiervan binnen de 15 dagen per e-mail op de hoogte brengen.

Elke wijziging van de metrages is verboden, tenzij met voorafgaande toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen en met inachtneming van artikel 16.2 van dit reglement.

Elke wijziging in de gebruikte uitrusting (verandering van partytenten, van aanhangwagen of winkelwagen, plaatsing van een luifel, enz.) moet vooraf ter goedkeuring aan het College van Burgemeester en Schepenen worden voorgelegd. Het College van Burgemeester en Schepenen mag zich tegen deze wijziging verzetten indien het belang van de markt dit rechtvaardigt of, in voorkomend geval, aan de betrokken houder een nieuwe standplaats toewijzen indien de marktplannen dit toelaten. In dat geval moet de houder naar de nieuwe aangewezen standplaats verhuizen zonder aanspraak te mogen maken op enige vergoeding.

Indien de gemeente vaststelt dat deze laatste verplichting niet is nagekomen (wijziging van uitrusting niet conform het abonnement zonder voorafgaand akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen), mag zij de toegang tot de markt weigeren, of het abonnement opschorten of intrekken overeenkomstig artikel 10.1 van dit reglement.

Artikel 7 - Duur van het abonnement

De abonnementen worden toegekend voor een duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden de abonnementen stilzwijgend verlengd behoudens afstand overeenkomstig artikel 9 en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur in de gevallen bepaald in artikel 10.1 van dit reglement.

Om het recht op de categorie van abonnee te behouden, is het echter noodzakelijk om een minimum van driekwart van de jaarlijkse bezoekers per abonnement te verantwoorden, met een regelmatige periodiciteit. Indien dit niet het geval is, zal het abonnement automatisch worden beëindigd aan het einde van de periode van 12 maanden, met uitsluiting van elke verlenging.

Artikel 8 - Opschorting van het abonnement door de houder ervan

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van ten minste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen :

- door ziekte of ongeval, op grond van een medisch attest ;
- in geval van overmacht, op een verantwoorde wijze aangetoond ;
- om elke andere reden die door het College van Burgemeester en Schepenen is goedgekeurd.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte wordt gebracht van de ongeschiktheid en houdt op op het einde van de aangekondigde termijn en ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten.

Na afloop van de opschorting krijgt de houder van het abonnement zijn standplaats terug.

De opschorting van het abonnement impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit het contract voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting wordt de standplaats toegewezen als standplaats van dag tot dag.

Verzoeken om schorsing en hervatting van het abonnement, vergezeld van alle bewijsstukken, worden op een van de genoemde wijzen ter kennis gebracht van het College van Burgemeester en Schepenen:

- hetzij per mail met ontvangstmelding;
- bij een ter post aangetekende brief tegen ontvangstbewijs;
- door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;

Artikel 9 - Afstand van het abonnement door de houder ervan

De houder van het abonnement mag afstand doen van het abonnement :

- bij de vervalddag van het abonnement mits een vooropzeg van ten minste 30 dagen ;
- bij de stopzetting van zijn ambulante activiteiten mits een vooropzeg van ten minste 30 dagen ;
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen vanwege de redenen vermeld in artikel 8 van dit reglement. In dat geval is geen vooropzeg vereist.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent, mogen, bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij houder was.

Verzoeken om afstand van een abonnement, vergezeld van alle bewijsstukken, worden op een van de genoemde wijzen ter kennis gebracht van het College van Burgemeester en Schepenen :

- per mail met ontvangstmelding ;
- bij een ter post aangetekende brief tegen ontvangstbewijs ;
- door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs ;

Artikel 10 - Schorsing, uitsluiting en intrekking door het gemeentebestuur**10.1 - Opschorting en intrekking van het abonnement door het gemeentebestuur**

Het abonnement kan door het College van Burgemeester en Schepenen worden geschorst of ingetrokken in de volgende gevallen :

- niet-betaling van de standplaatsvergoeding ;
- afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder voorafgaande kennisgeving aan de marktmeester of de bevoegde gemeentelijk dienst ;
- overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 14 van dit reglement ;

- onregelmatig een plaats te verkrijgen ;
- verandering van uitrusting die niet in overeenstemming is met het abonnement (verandering van partytenten, van aanhangwagens of winkelwagens, plaatsing van een luifel, enz.) zonder voorafgaande toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen ;
- niet-naleving van de hygiënische normen ;
- niet-naleving van de fiscale en sociale wetgeving ;
- verkoop van andere waren dan die vermeld in het abonnement ;
- verkoop van producten in strijd met de regels van goed gedrag, goed gedrag en zeden, of het gebruik van oneerlijke of bedrieglijke handelspraktijken ;
- niet-naleving van de in artikel 2.2 van dit reglement genoemde tijdschema's, in geval van een 4de vaststelling ;
- indien van toepassing, niet-naleving van het handvest van de duurzame markt ;
- toepassing van drie administratieve geldboetes wegens overtreding van dit reglement.

Alvorens een dergelijke beslissing te nemen, richt het College van Burgemeester en Schepenen een waarschuwing aan de houder van het betrokken abonnement, waarin hij hem in kennis stelt van de vastgestelde feiten en van de risico's die hij loopt indien hij een nieuwe overtreding begaat of indien de vastgestelde overtreding voortduurt na de door hem bepaalde periode. Deze waarschuwing bevat een uittreksel van het artikel van onderhavig reglement dat is overtreden. Zij wordt per aangetekende brief of door afgifte tegen ontvangstbewijs ter kennis van de houder van het abonnement gebracht.

In geval van een nieuwe overtreding of indien de overtreding die het voorwerp uitmaakte van de aanmaning voortduurt na de in het vorige lid bedoelde periode, brengt het College van Burgemeester en Schepenen de houder van het abonnement op de hoogte van de vastgestelde feiten en van de overwogen sanctie per aangetekende brief of door afgifte van de brief tegen ontvangstbewijs. Hij wordt verzocht zijn opmerkingen kenbaar te maken binnen vijf werkdagen vanaf de datum van verzending van de brief of vanaf de datum van bezorging van de enveloppe. De houder van het abonnement mag verzoeken om inzage in zijn administratief dossier en om door de betrokken gemeentedienst te worden gehoord. Hij mag zich laten bijstaan door een persoon van zijn keuze. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt zijn beslissing en brengt deze ter kennis van de houder van het abonnement per aangetekende brief of door overhandiging tegen ontvangstbewijs, waarbij hij hem in kennis stelt van de rechtsmiddelen die hem ter beschikking staan.

De marktkramers, houders van een abonnement die tijdelijk of definitief van een plaats worden ontnomen, hebben geen recht op enige vergoeding, alleen de vergoeding voor de plaats die reeds door de gemeente is geïnd, wordt aan de houder van het abonnement terugbetaald.

10.2 - Schorsing van het recht om uit te pakken of uitsluiting van markten door het gemeentebestuur voor occasionele marktkramers

De schorsing van het recht om uit te pakken of de uitsluiting van de markten mag door het College van Burgemeester en Schepenen worden uitgesproken ten aanzien van occasionele marktkramers in de volgende gevallen :

- niet-betaling van de standplaatsvergoeding ;
- niet-naleving van de hygiënische normen ;
- niet-naleving van de fiscale en sociale wetgeving ;
- verkoop van producten in strijd met de regels van goed gedrag, goed gedrag en zeden, of het gebruik van oneerlijke of bedrieglijke handelspraktijken ;
- toepassing van drie administratieve geldboetes wegens overtreding van dit reglement.

Alvorens een dergelijke beslissing te nemen, richt het College van Burgemeester en Schepenen een waarschuwing aan de betrokken marktkramer, waarin het hem in kennis stelt van de vastgestelde feiten en van de risico's die hij loopt indien hij een nieuwe overtreding begaat of indien de vastgestelde overtreding voortduurt na de door hem bepaalde periode. Deze waarschuwing bevat een uittreksel van het artikel van onderhavig reglement dat is overtreden. Deze wordt per aangetekende brief of door afgifte tegen ontvangstbewijs ter kennis van de occasionele marktkramer gebracht.

In geval van een nieuwe overtreding of indien de overtreding die het voorwerp uitmaakte van de aanmaning voortduurt na de in het vorige lid bedoelde periode, brengt het College van Burgemeester en Schepenen de occasionele marktkramer op de hoogte van de vastgestelde feiten en van de overwogen sanctie per

aangetekende brief of door afgifte van de brief tegen ontvangstbewijs. Hij wordt verzocht zijn opmerkingen kenbaar te maken binnen vijf werkdagen vanaf de datum van verzending van de brief of vanaf de datum van bezorging van de enveloppe. De occasionele marktkramer mag verzoeken om inzage in zijn administratief dossier en om door de betrokken gemeentedienst te worden gehoord. Hij mag zich laten bijstaan door een persoon van zijn keuze. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt zijn beslissing en brengt deze ter kennis van de occasionele marktkramer per aangetekende brief of door overhandiging tegen ontvangstbewijs, waarbij hij hem in kennis stelt van de rechtsmiddelen die hem ter beschikking staan.

De occasionele marktkramers die tijdelijk of permanent een standplaats verliezen, hebben geen recht op enige vergoeding.

Artikel 11 - Wijziging van de plaats

Het College van Burgemeester en Schepenen wijst de standplaatsen toe in het algemeen belang.

Zo mag het de locatie van de standplaatsen tijdelijk wijzigen wanneer het belang van de markt dit rechtvaardigt of in geval van de organisatie van specifieke evenementen op de marktlocatie. In dat geval zal de houder van een abonnement zijn kraam dienovereenkomstig moeten aanpassen, zijn winkelwagen moeten verplaatsen, of moeten verhuizen naar de nieuwe locatie die zal worden aangewezen.

Het mag ook tijdelijk standplaatsen schrappen op grond van dwingende redenen van algemeen belang. In dat geval zal de gemeente de betaling van het abonnement opschorten voor het bedrag dat overeenkomt met de periode van onderbreking. Bij wijze van voorbeeld, maar niet limitatief, kunnen deze behoeften de volgende zijn :

- de uitvoering van particuliere of openbare (gemeentelijke of andere) werken, en a fortiori zij die een onverwachte en onmiddellijke uitvoering vereisen om redenen van volksgezondheid en openbare veiligheid of op politiebevel ;
- de uitvoering van maatregelen ten gevolge van overmacht.

In geval van definitieve afschaffing van één of meerdere markten, van een standplaats of een deel van de standplaatsen wordt aan de houders van een standplaats een vooropzegtermijn van een jaar gegeven. In geval van overmacht is deze termijn niet van toepassing.

Degenen die tijdelijk of permanent een plaats verliezen, of die de locatie van hun standplaats gewijzigd zien, hebben geen recht op enige vergoeding. De gemeente zal alleen het reeds geïnde abonnementsgeld terugbetalen.

Deze houders krijgen voorrang bij de toewijzing van een vacante standplaats per abonnement.

Artikel 12 - Seizoengebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar worden verkocht.

De abonnementen die worden toegekend voor de uitoefening van de bovenvermelde activiteiten worden geschorst voor de duur van de periode van niet-activiteit, die vooraf aan de betrokken gemeentedienst wordt gespecificeerd door middel van de technische fiche die in bijlage 2 van dit reglement is opgenomen.

Tijdens de periode dat er geen activiteiten zijn, worden deze standplaatsen op dagbasis toegewezen.

Artikel 13 - Bezetting van de standplaatsen

§1 Standplaatsen op de openbare markt mogen ingenomen worden door natuurlijke personen die ambulante activiteiten uitvoeren voor rekening van het bedrijf.

De standplaats die is toegewezen aan een demonstrateur mag ook worden ingenomen door de demonstrateur aan wie het recht op tijdelijk gebruik van de standplaats is onderverhuurd overeenkomstig artikel 36 van het bovengenoemde Koninklijk Besluit van 24.09.2006 en door de natuurlijke personen die de ambulante activiteit voor rekening van deze laatste uitoefenen. Wordt als demonstrateur beschouwd een ambulante onderneming waarvan de activiteit uitsluitend bestaat in het te koop aanbieden van een of ander product, waarvan hij de kwaliteit aanprijst en uitlegt door middel van argumenten en/of demonstraties, met het doel het beter bekend te maken bij het publiek en aldus de verkoop ervan te bevorderen.

§2 De personen die verkopen zonder commercieel karakter verrichten in het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van het voornoemde koninklijk besluit van 24.09.2006, mogen de standplaats innemen die toegewezen werd aan de verantwoordelijke van de actie. In voorkomend geval mogen zij deze plaats innemen buiten de aanwezigheid van deze persoon.

Artikel 14 - Overdracht van een standplaats

De overdracht van een door abonnement toegewezen standplaats is toegestaan onder de volgende

voorwaarden :

1. enkel als de overnemer ingeschreven is bij de Kruispuntbank van Ondernemingen ;
2. op voorwaarde dat de overnemer de specialisatie van de overdrager voortzet op elke overgedragen standplaats, tenzij de gemeente een wijziging van specialisatie toestaat. Een eventuele wijziging van de specialisatie moet per aangetekende brief aan het College van Burgemeester en Schepenen worden aangevraagd.

De standplaats mag ten vroegste één jaar na de overdracht opnieuw worden overgedragen, tenzij de gemeente hiervoor uitdrukkelijk toestemming geeft.

De overnemer mag de overgedragen standplaats enkel in gebruik nemen als de gemeente heeft vastgesteld dat:

1° aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1 en 2 voldaan is;

2° en voor zover dat de overnemer, naar aanleiding van de overdracht, niet over meer dan een standplaats beschikt (cf. artikel 3).

De overdracht geldig is voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overdrager. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

Artikel 15 - Bezetting van de standplaatsen

15.1 - Standplaatsen mogen worden ingenomen door personen die gerechtigd zijn op openbare markten handel te drijven overeenkomstig de bepalingen van dit reglement.

15.2 - Niemand mag een standplaats op de markt bezetten zonder toestemming van de marktmeester.

15.3 - In geen geval mag de houder van een standplaats zich als eigenaar van zijn standplaats beschouwen.

Het is verboden zijn standplaats geheel of gedeeltelijk onder te verhuren of uit te lenen en andere activiteiten uit te oefenen dan die waarvoor hij is toegewezen, hetzij per abonnement hetzij op tijdelijke basis.

Enkel de demonstrateurs, die een abonnement voor een standplaats hebben verkregen, mogen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere demonstrateurs, namelijk :

- hetzij rechtstreeks aan een andere demonstrateur ;
- hetzij via een vereniging die zonder discriminatie openstaat voor alle demonstrateurs.

Al naargelang het geval deelt de demonstrateur of de vereniging de lijst van demonstrateurs mee, aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd.

De prijs van de onderverhuring mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuring.

15.4 - Iedere persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt, moet zich identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Dit bord moet ook door de aangestelden worden aangebracht wanneer zij alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen :

- hetzij de naam en de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam en de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend ;
- de firmanaam en/of de benaming van de onderneming ;
- al naargelang het geval, de gemeente van de maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt ;
- het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Artikel 16 - Inname - Presentatie van de kramen - Hygiëne en eerlijkheid van de verkoop - Veiligheid van de installaties

16.1 - Inname

De marktkramers moeten de standplaatsen respecteren die hun zijn toegewezen door de plannen bedoeld in artikel 2.1 van dit reglement.

De afstand tussen de marktkramers die in parallelle rijen zijn geplaatst, moet in overeenstemming zijn met de

eisen van de veiligheidsdiensten.

De kramen mogen de in dit reglement, de in artikel 2.1 van dit reglement bedoelde plannen en de door de afgevaardigde van de gemeente limieten niet overschrijden.

Het is verboden :

- om goederen te verkopen vanaf de zijkanten van de kramen, teneinde de doorgang in deze gangpaden gemakkelijk en vlot te laten verlopen ;
- doeken, schermen of andere voorwerpen te plaatsen die het uitzicht op of de doorgang naar de aangrenzende standplaatsen kunnen belemmeren of verhinderen. Naburige handelszaken moeten zichtbaar en toegankelijk blijven ;
- in de nabijheid van de markt reclameborden of andere voorwerpen aan te brengen die het verkeer van de verschillende gebruikers (voetgangers, trams, auto's, fietsen, enz.) kunnen hinderen of in gevaar brengen ;
- levensmiddelen die de kleren van voorbijgangers kunnen bevuilden, vóór de kramen te plaatsen ;
- de lengte en/of diepte van de kramen te vergroten door het plaatsen van verlengstukken ;
- de openbare uitrusting of infrastructuur op enigerlei wijze te beschadigen; de marktkramer mag niet weigeren de schade die hij eventueel heeft veroorzaakt, op eigen kosten te herstellen ;
- haken in de grond of in een ander materiaal te slaan ;
- de delen van het openbaar domein die voorbehouden zijn voor het verkeer of het parkeren van voertuigen, met goederen of uitrusting te versperren ;
- in deze gebieden te staan om klanten te werven.

Voor het overige moeten de marktkramers de bevelen opvolgen van de personen die belast zijn met de praktische organisatie van de in dit reglement bedoelde activiteiten, en die daartoe door de Burgemeester of zijn afgevaardigde zijn gemachtigd.

16.2 - Presentatie van de kramen

De kramen mogen de op de plannen aangegeven grenzen niet overschrijden. In alle gevallen mag de diepte van de kramen niet meer dan 3 m bedragen, tenzij het College van Burgemeester en Schepenen ontheffing heeft verleend. Bij wijze van overgangsmaatregel zullen de marktkramers die vóór de bekendmaking van de wijzigingen aan het reglement van de wekelijkse markt van Sint-Pieters-Woluwe, aangenomen tijdens de gemeenteraadsvergadering van 18.09.2018, een standplaats met een diepte van meer dan 3 m genoten, op persoonlijke titel van deze situatie blijven genieten. In geval van overdracht van de standplaats komt de overnemer niet in aanmerking voor deze overgangsmaatregel.

De marktkramers moeten de hun toegewezen plaatsen en het vrije verkeer van de klanten in de gangpaden eerbiedigen. Marktkramers mogen hun standplaats niet promoten door klanten aan te spreken (voedsel proeven, voedsel uitdelen, enz.) in de gangpaden. Marktkramers mogen geen luifels hebben die lager zijn dan 2,20 m van de grond.

Marktkramers zijn persoonlijk aansprakelijk voor eventuele ongevallen die het gevolg zijn van niet-naleving van deze bepaling.

Verkoop op de grond of in kartonnen dozen die op de grond zijn geplaatst, is verboden, behalve voor de verkoop van snijbloemen en potplanten. De marktkramers moeten hun waren op een aantrekkelijke manier presenteren op hun stands of op een ordelijke manier op hun kramen.

Marktkramers moeten lege verpakkingscontainers uitsluitend onder hun kramen plaatsen en ze afdekken met een dekzeil of mat.

16.3 - Hygiëne en eerlijkheid van de verkoop

Verkoop en verkoopaanbiedingen mogen alleen plaatsvinden op de markten en uitsluitend tijdens de daarvoor vastgestelde uren.

De marktkramer aan wie een standplaats wordt toegewezen, mag de goederen te koop aanbieden waarvoor hij op het tijdstip van de toewijzing een vergunning heeft gekregen.

Het is verboden op enigerlei wijze afbreuk te doen aan de hygiëne en de gezondheid van de in de horecabedrijven vervoerde, met het oog op verkoop uitgestalde, te koop aangeboden of verkochte levensmiddelen.

Alle nodige maatregelen moeten worden genomen om verontreiniging te voorkomen en de instandhouding ervan te waarborgen.

De marktkramers houden zich aan de geldende wetgeving betreffende de voor hun beroep specifieke

hygiëne en leven zelf de regels van strikte reinheid na, overeenkomstig de wetgeving terzake.

Het is uitdrukkelijk verboden levensmiddelen van dierlijke oorsprong op enigerlei wijze te onttrekken aan de controle van ambtenaren of gemachtigde ambtenaren die belast zijn met de controle op de gezondheid van deze levensmiddelen en met de controle op de hygiënische omstandigheden bij het vervoer, de hantering of de verkoop van deze levensmiddelen.

Volgens de artikels VI.92 tot VI.103 van het Wetboek van economisch recht is het uitdrukkelijk verboden oneerlijke handelspraktijken jegens consumenten toe te passen.

De markt staat open voor iedere onderneming die ingeschreven is bij de Kruispuntbank van de Ondernemingen die alle bij wet toegestane producten verkoopt of aanbiedt.

De marktkramers zijn verplicht de bepalingen van de artikels VI.3 tot VI.6 betreffende de prijsaanduiding na te leven.

De marktkramer moet, indien hij daarvan gebruik kan maken, zijn weegwerktuigen laten controleren om na te gaan of de voorgeschreven periodiciteit in acht wordt genomen. Hij mag zich wenden tot de erkende keuringsinstantie van zijn keuze.

16.4 - Veiligheid van de installaties

De elektrische aansluitapparatuur moet voldoen aan de wet, en meer in het bijzonder aan het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties. De gas- en/of elektriciteitsinstallaties van de kramen of de aangesloten verkoopinrichtingen moeten volgens de veiligheidsnormen zijn geïnstalleerd en moeten binnen de voorgeschreven termijnen worden gekeurd door een instantie die door de FOD Economische Zaken voor dit soort keuringen is erkend.

De door de erkende instantie naar aanleiding van deze controles opgestelde verslagen worden, vrij van opmerkingen, ter beschikking gehouden van de Burgemeester, de politie, de bevoegde gemeentedienst of de regionale brandweer, die ze ter plaatse en op verzoek kunnen inzien.

Indien de elektrische installatie van een marktkramer tijdens eenzelfde markt tweemaal de elektrische beveiliging van de gemeentelijke installaties in werking doet treden, is de marktmeester gemachtigd om hem bij wijze van voorzorgsmaatregel uit te sluiten van de lopende markt of hem de toegang tot elektriciteit te ontfagen. De marktkramer zal de volgende markt slechts opnieuw kunnen betreden indien hij kan bewijzen dat zijn installatie in orde is of dat hij nieuwe uitrusting heeft gekocht (kabels, enz.).

Een branddeken alsook een blustoestel van het ABC-type met een draagvermogen van 6 kg en "BENOR-ANPI"-goedkeuring moeten worden geïnstalleerd in elke kraam waar gebruik wordt gemaakt van kooktoestellen zoals friteuses, braadpannen, hotdogmachines, donutbakmachines, frituurpannen, enz.

Het blustoestel moet ten minste eenmaal per jaar door een gespecialiseerd bedrijf worden gecontroleerd.

Artikel 17 - Netheid van de standplaatsen

De standplaatsen en hun onmiddellijke omgeving moeten in perfecte staat van netheid worden gehouden gedurende de hele duur van de markt.

Alle afval, brokstukken, papier, verpakkingen, kratten en flessen met statiegeld die de standplaats en de omgeving vervuilen, moeten aan het einde van de markt door de marktkramer worden opgehaald en afgevoerd.

De marktkramer die ter plaatse voor consumptie bestemde levensmiddelen verkoopt, stelt ten minste één sorteervuilnisbak voor afval, papier en verpakkingen ter beschikking van zijn klanten.

Deze vuilnisbak wordt op een in het oog springende plaats buiten de winkelwagen geplaatst, indien hij in een winkelwagen werkt en op zijn standplaats staat.

De marktkramer is verantwoordelijk voor het regelmatig ledigen van deze vuilnisbak tijdens de markt. Hij moet deze en de inhoud ervan meenemen aan het einde van de markt.

Artikel 18 - Parkeren van voertuigen

Met uitzondering van de voertuigen die voor de verkoop zijn bestemd en die aan de geldende voorschriften voldoen, mag geen enkel voertuig (bestelwagen of ander) na 08u00 op het marktterrein of op de percelen van het openbaar domein waarvoor vooraf toestemming is verleend, worden geparkeerd. Bij wijze van overgangsmaatregel zullen de marktkramers die hun voertuigen op het marktterrein hebben geparkeerd vóór de bekendmaking van de wijzigingen aan het reglement van de wekelijkse markt van Sint-Pieters-Woluwe, aangenomen tijdens de gemeenteraadszitting van 18.09.2018, op persoonlijke titel van deze situatie gebruik kunnen blijven maken. In geval van overdracht van de standplaats komt de overnemer niet in aanmerking voor deze overgangsmaatregel.

Voertuigen die waren vervoeren moeten buiten de geografische perimeteer van de markt worden geparkeerd

met inachtneming van het aanvullend politiereglement inzake verkeer en parkeren.

Het is ook verboden voertuigen die niet rechtstreeks voor de verkoop bestemd zijn, te parkeren op een afstand van minder dan 500 m van het marktterrein, met uitzondering van de door de gemeente ter beschikking gestelde parkeerplaatsen. Een afwijking kan worden toegestaan door het College van Burgemeester en Schepenen :

- voor de in de kraam geparkeerde voertuigen, op voorwaarde dat de diepte van deze laatste niet meer dan 3 m bedraagt ;
- voor de naast de kraam geparkeerde voertuigen, waarvan de eigenaars toestemming hebben gekregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

In alle gevallen zullen deze voertuigen worden meegeteld voor de berekening van de retributie.

De voertuigen geplaatst in overtreding met deze bepaling, moeten verplaatst worden bij het eerste politiebevel, zo niet zal het bevoegde overheid daartoe overgaan op kosten en risico van de overtreder. Zij kunnen ook worden bestraft met een administratieve boete overeenkomstig artikel 30 van onderhavig reglement en artikel 55bis van het Algemeen politiereglement.

Artikel 19 - Betaling van de standplaatsrechten

Elke houder van een standplaats moet een retributie betalen in overeenstemming met het desbetreffende retributiereglement.

Artikel 20 - Aansprakelijkheid - Verzekering

De machtiging om goederen of voorwerpen van welke aard ook in bewaring te geven op en tijdens de markten impliceert geenszins de bewaring en conservering van deze in bewaring gegeven goederen.

De betaling van de retributie verplicht de gemeente of de marktmeester niet tot het instellen van een speciaal toezicht ter zake.

De marktkramer is jegens het gemeentebestuur aansprakelijk voor de door zijn schuld, nalatigheid of die van zijn personeel veroorzaakte schade aan trottoirs, bomen, banken, fontein en of openbare uitrustingen op de standplaats of in de omgeving van de markt. Hij is eveneens aansprakelijk voor de schade die door zijn schuld, zijn nalatigheid of die van zijn personeel wordt toegebracht aan derden of aan hun goederen.

De marktkramer is verplicht zijn kraam op professionele wijze en met inachtneming van de nodige veiligheidseisen in te richten. De marktkramer is volledig verantwoordelijk, met ontheffing van het gemeentebestuur, voor zijn installaties (kraam, tentharingen, verlengsnoeren, enz.).

Degenen die verantwoordelijk zijn voor enige vorm van schade zijn vatbaar voor gerechtelijke vervolging.

De marktkramers moeten verzekeringspolissen aangaan om enerzijds hu, burgerlijke aansprakelijkheid en deze van hun personeel te dekken, en anderzijds om elke schadeloosstelling inzake arbeidsongevallen of op de weg van en naar het werk te dekken.

Artikel 21 - Handhaving van de openbare orde en veiligheid

Het is verboden de vrijheid van verkoop te belemmeren of de orde op enigerlei wijze te verstoren.

Het is ook verboden voor verkopers of hun begeleiders om mensen te beledigen of te molesteren vanwege hun aanbod of om welke andere reden dan ook.

Hetzelfde verweer wordt tegenover het publiek gevoerd ten aanzien van kooplieden, wegens het aanbod van de goederen of de vraag naar de prijs van de goederen.

Het is verboden een schandaal of ruzie te veroorzaken.

Wie een van deze bepalingen overtreedt, mag onmiddellijk van de markt worden verwijderd door de marktmeester, die verplicht is de zaak te melden aan het College van Burgemeester en Schepenen of aan de Burgemeester.

Het is verboden de bevelen van de politie en van de naar behoren gemachtigde agenten van de gemeente niet op te volgen, op straffe van sanctie, zoals bepaald in artikel 30 van onderhavig reglement.

Artikel 22 - Arbitrage van de geschillen

Elk geschil dat ontstaat tussen een marktkramer en de marktmeester, tussen een marktkramer en een koper of tussen marktkramers onderling, moet onmiddellijk ter kennis worden gebracht van de marktmeester of van de politie, die de partijen hoort, hen zo nodig verzoent en, zo niet, doorverwijst naar de bevoegde dienst van het gemeentebestuur, die het geschil zo nodig voorlegt aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Hoofdstuk 2 - Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten op niet vooraf bepaalde plaatsen

Artikel 23 - Voorafgaande toestemming

23.1 - Toestemmingsaanvraag

Wie ambulante activiteiten wil verrichten op het openbaar domein of vanaf een tijdelijke locatie op het openbaar domein buiten de openbare markten, moet vooraf toestemming vragen aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Marktkramers die werkzaam zijn vanuit een tijdelijke locatie of op ambulante basis, moeten bovendien voldoen aan de voorwaarden genoemd in artikel 3 van dit reglement.

De aanvraag moet de volgende gegevens omvatten :

1. het soort producten of diensten dat te koop wordt aangeboden ;
2. het inschrijvingsnummer bij de Kruispuntbank van Ondernemingen ;
3. in voorkomend geval, de precieze locatie van de openbare plaats waarvan de ingebruikneming wordt gevraagd, met inbegrip van de meterstand ;
4. de duur en het tijdschema van de bezetting en van de uitoefening van de gevraagde ambulante activiteit.

23.2 - Beslissing betreffende de machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld :

1. de specificatie van de toegestane producten of diensten ;
2. de identiteit van de houder van de machtiging ;
3. de precieze locatie van de toegelaten standplaats ;
4. de duur van de machtiging en de openingsuren van de toegestane ambulante activiteit.

De aangevraagde machtiging mag worden geweigerd indien de voorgenomen activiteit een bedreiging vormt om de volgende redenen :

- redenen van openbare orde ;
- voor de volksgezondheid ;
- in verband met consumentenbescherming ;
- of een andere legitieme reden die naar behoren gemotiveerd is.

Ambulante activiteiten die plaatsvinden op het openbaar domein buiten de openbare markten, mogen niet plaatsvinden op de volgende plaatsen :

- binnen een straal van 50 meter van een onderwijsinstelling ;
- binnen een straal van 50 meter van sportfaciliteiten ;
- binnen een straal van 50 meter van de gemeentelijke speelplaatsen.

Artikel 24 - Toewijzingsregels inzake standplaatsen van dag tot dag

De toewijzing van standplaatsen van dag tot dag gebeurt in chronologische volgorde van aanvraag en, in voorkomend geval, in functie van de gevraagde plaats en specialisaties.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig worden ingediend, gebeurt de toewijzing bij loting.

Artikel 25 - Toewijzingsregels inzake standplaatsen per abonnement

De in hoofdstuk 1 van dit reglement vervatte voorschriften voor de toewijzing van standplaatsen per abonnement op de openbare markten zijn in dit geval van toepassing, met uitzondering van de in artikel 6, § 1 van dit reglement bedoelde voorwaarden betreffende de mededeling van de vacante plaatsen.

Artikel 26 - Identificatievereiste tijdens de uitoefening van ambulante activiteiten

Iedere persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, moet zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Dit bord moet ook door de aangestelden worden aangebracht wanneer zij alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen :

- hetzij de naam en de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;

hetzij de naam en de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend ;

- de firmanaam en/of de benaming van de onderneming ;
- al naargelang het geval, de gemeente van de maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt ;
- het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Artikel 27 - Intrekking van de machtiging

De machtiging om een ambulante activiteit uit te oefenen buiten de openbare markten mag door het College van Burgemeester en Schepenen te allen tijde worden ingetrokken indien de marktkramer de geografische beperking van artikel 23.2 van dit reglement niet naleeft.

Alvorens een dergelijke beslissing te nemen, richt het College van Burgemeester en Schepenen een waarschuwing aan de betrokken marktkramer, waarin hij hem in kennis stelt van de vastgestelde feiten en van de risico's die hij loopt indien hij een nieuwe overtreding begaat of indien de vastgestelde overtreding voortduurt na de door hem bepaalde periode. Deze waarschuwing omvat een uittreksel van artikel 23.2 van onderhavig reglement. Zij wordt per aangetekende brief of door afgifte tegen ontvangstbewijs ter kennis van de marktkramer gebracht.

In geval van een nieuwe overtreding of indien de overtreding die het voorwerp uitmaakte van de aanmaning voortduurt na de in het vorige lid bedoelde periode, brengt het College van Burgemeester en Schepenen de marktkramer op de hoogte van de vastgestelde feiten en van de overwogen intrekking van de machtiging per aangetekende brief of door afgifte van de brief tegen ontvangstbewijs. Hij wordt verzocht zijn opmerkingen kenbaar te maken binnen vijf werkdagen vanaf de datum van verzending van de brief of datum van bezorging van de enveloppe. De marktkramer mag verzoeken om inzage in zijn administratief dossier en om door de betrokken gemeentedienst te worden gehoord. Hij mag zich laten bijstaan door een persoon van zijn keuze. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt zijn beslissing en brengt deze ter kennis van de houder van het abonnement per aangetekende brief of door overhandiging tegen ontvangstbewijs, waarbij hij hem in kennis stelt van de rechtsmiddelen die hem ter beschikking staan.

De marktkramers die hun machtiging verliezen, hebben geen recht op enige vergoeding.

Hoofdstuk 3 - Slotbepalingen

Artikel 28 - Controlebevoegdheid van de marktmeester

De marktmeester is bevoegd om de documenten die de machtiging, de identiteit en de hoedanigheid van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen aantonen, te controleren.

Hij ziet toe op de naleving en correcte toepassing van dit reglement en vormt de schakel tussen de Administratie en de marktdeelnemers.

Artikel 29 - Inwerkingtreding van onderhavig reglement

Het gemeentereglement betreffende ambulante activiteiten op openbare markten en op het openbaar domein, aangenomen op 24.09.2009 en laatstelijk gewijzigd op 28.06.2022, wordt vervangen door onderhavig reglement.

Huidig reglement treedt in werking op 01.07.2024. Het wordt binnen de maand na de aanneming ervan door de Gemeenteraad naar de Gewestelijke Overheidsdienst "Brussel Economie en Werkgelegenheid" gestuurd.

Artikel 30 - Administratieve sancties

Onverminderd de administratieve sancties die door het College van Burgemeester en Schepenen worden opgelegd in de gevallen voorzien in dit reglement, mag iedereen die de bepalingen van dit reglement overtreedt, worden gestraft met een administratieve boete overeenkomstig artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet en de wet van 24.06.2013 op de gemeentelijke administratieve sancties.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Florence van Lamsweerde

De Voorzitter,
(g) Damien De Keyser

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Pieters-Woluwe, 26 juni 2024

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,



Florence van Lamsweerde



Benoît Cerexhe