



**PLAN REGIONAL D'AFFECTATION DU SOL
GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN**



- Légende :**
- Périmètre PPAS
 - Espaces structurants
 - Affectations
 - Eau
 - Zone d'habitation à prédominance résidentielle
 - Zone d'habitation
 - Zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public
 - Zones de parcs
 - Zones forestières
 - Ziches

- LEGENDE SITUATION EXISTANTE DE DROIT :**
- Lotissement
 - Terrain de tennis
 - Piscines
 - Nature 2000
 - Réserve forestière
 - Iris monument
 - Permis d'urbanisme en cours d'instruction
 - PPAS limitrophes
 - PPA n° 26 VAL DUCHESSE PRIEURE (Date arrêté : 1981-10-02)
 - PPA n° 28 COMPRIS ENTRE LE CHEMIN DU PUTDAEL, LES AVENUES COLONEL DAUMERIE ET DE TERVUREN, LA CHAUSSÉE DE TERVUREN, LA DREVE DU RENARD ET L'AVENUE CARDINAL MICARA (Date arrêté : 1984-03-16)
 - PPA n° 9 ILOT COMPRIS ENTRE L'avenue à madoux, rue au bois, place de Forne (Date arrêté : 1974-06-12)
 - Classement : Val Duchesse - château, priauré, pavillon d'entrée, orangerie, chat norvégien (Date du premier arrêté 2001-11-15 ; Date du dernier arrêté 2002-12-05)
 - Site : 1 - Val Duchesse (Date du premier arrêté 1995-03-09 ; Date du dernier arrêté 1997-05-20) 2 - Eangs Mellaerts (Date du dernier arrêté 1976-11-18) 3 - Zoniwoud (Date du dernier arrêté 1959-12-02)
 - Site archéologique : Val Duchesse - château, priauré, pavillon d'entrée, orangerie, chat norvégien (Date du premier arrêté 2001-11-15 ; Date du dernier arrêté 2002-12-05)
 - Arbres remarquables : Inventaire légal non publié à titre d'information
 - Classement voirie : Voies communales Voies régionales
 - Alignement : - Avenue Colonel Daumerie 6m - Avenue Marquis de Villablar 8,2m - Avenue des fleurs 4m - Avenue de Luchter 5m - Avenue du Putdael 6m - Avenue de Tervuren 10m
 - Aléstorming : - Kolonel Daumeriestraat 6m - Markies de Villablarstraat 8,2m - Bloemenlaan 4m - De Luchtergang 5m - Putdaelstraat 6m - Tervurenlaan 10m
 - FOND DE PLAN :**
 - Limites communales
 - Périmètre PPAS + 50 m
 - Périmètre PPAS
 - Parcelles + numéros
 - Bât
 - Nom de rue (axe rue)
 - Numéro de maisons
 - Symbole talus
 - Talus
 - Bord d'eau
 - Courbes de niveau significatives
 - Courbes de niveau
 - Délimitation de stationnement
 - Bord extérieur de chaussée
 - Identification bâtiment annexe
 - ACHTERGROND :**
 - Gemeente grenzen
 - Omtrek + 50m
 - Toepassingsgebied van BBP
 - Plots + numéros
 - Gebouw
 - Straatnaam (straatnaam)
 - Huisnummer
 - Talusymbool
 - Talud
 - Waterrand
 - Significante topo lijnen
 - Topo lijnen
 - Parkeringbegrenzing
 - Parkering langs de weg
 - Buitenrand van de bestrating
 - Identificatie bijgebouw

Brugs 14/08/2024

Le fond de plan est indicatif - Het achtergrondplan is indicatief

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE WOLUVE-SAINT-PIERRE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-PIETERS-WOLUVE

PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL
Numéro communal : VII / 1 "Quartier de Putdael"
Numéro régional : 19/PPAS/179499

BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN
Gemeentelijk nummer: VII / 1 "Wijk Putdael"
Gewestelijk nummer: 19/BBP/179499

PLAN
Dressé par l'auteur de projet
ROOSE PEETERS ARCHITECTS + U, srl
représentée par Serge PEETERS, urbaniste & architecte

Opgemaakt door de projectauteur
ROOSE PEETERS ARCHITECTS + U, srl
vertegenwoordigd door Serge PEETERS, stedenbouwkundige & architect

Glaverbel building | Chaussée de La Hulpe, 166, bte 27 | 1170 Bruxelles

Glaverbel building | Chaussée de Terhulpen, 166, bus 27 | 1170 Brussel

Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal : le Conseil communal chargé le Collège des Bourgmestres et Echevins de soumettre le projet à enquête publique en séance du 25/04/2023 et du 23/01/2024

Gezien en voorlopig goedgekeurd: de Gemeenteraad geeft het College van Burgemeester en Schepenen opdracht het ontwerpplan te ontwerpen aan een openbaar onderzoek de zitting van 25/04/2023 en van 23/01/2024

Par Ordonnance :
La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Florence van Lamsweerde

In opdracht,
Le Bourgmestre,
De Burgemeester,
Benoît CEREXIË

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat plan a été déposé à l'examen du public à la maison communale le 17/05/2023 au 15/06/2023 et le 16/02/2024 au 18/03/2024

onderhavig plan ter inzage van het publiek van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van 17/05/2023 tot 19/06/2023 en van 16/02/2024 tot 18/03/2024

Par Ordonnance :
La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Florence van Lamsweerde

In opdracht,
L'Echevin du Développement urbain,
De Schepen van Stedelijke ontwikkeling,
Alexandre PIRSOU

Vu et adopté définitivement par le Conseil communal en séance du 17/09/2024

Gezien en definitief goedgekeurd door de Gemeenteraad op de zitting van 17/09/2024

Par Ordonnance :
La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Florence van Lamsweerde

In opdracht,
Le Bourgmestre,
De Burgemeester,
Benoît CEREXIË

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van

Le Ministre-Président

De Minister-President

Projet
SITUATION
EXISTANTE DE DROIT

Ontwerp
RECHTSTOESTAND

Echelle - Schaal : 1/1000

Date - Datum : 14/08/2024

Plan n°/nr

02